



HOTĂRÂREA NR. 607
privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL
„PARCELARE TEREN T36, P495, STR. GHIGHIULUI, PLOIEȘTI-
SCHIMBARE DESTINAȚIE TEREN DIN ZONĂ REȚELE TEHNICO-
EDILITARE ȘI CULTURI AGRICOLE ÎN ZONĂ PENTRU LOCUINȚE
INDIVIDUALE, ZONĂ AMENAJĂRI SPORTIVE, INSTITUȚII ȘI SERVICII”
Str.Ghigghiului, T36, P A 495, lot 2, Ploiești

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Expunerea de motive nr. 498/18.12.2018 a Domnului Primar Adrian Florin DOBRE și a consilierilor Robert Ionuț VÎSCAN, George Sorin BOTEZ, Iulian BOLOCAN, Sorin VĂDUVA, Ștefan DĂNESCU și Marius MATEESCU, precum și Raportul de specialitate nr. 310213/18.12.2018 al Direcției Generale de Dezvoltare Urbană, prin care se propune spre aprobare la solicitarea MUNICIPIULUI PLOIEȘTI, Planul Urbanistic Zonal „PARCELARE TEREN T36, P495, STR. GHIGHIULUI, PLOIEȘTI - SCHIMBARE DESTINAȚIE TEREN DIN ZONĂ REȚELE TEHNICO-EDILITARE ȘI CULTURI AGRICOLE ÎN ZONĂ PENTRU LOCUINȚE INDIVIDUALE, ZONĂ AMENAJĂRI SPORTIVE, INSTITUȚII ȘI SERVICII”, Str.Ghigghiului, T36, P A 495, lot 2, Ploiești;

Luând în considerare documentația Planului Urbanistic Zonal “PARCELARE TEREN T36, P495, STR. GHIGHIULUI, PLOIEȘTI - SCHIMBARE DESTINAȚIE TEREN DIN ZONĂ REȚELE TEHNICO-EDILITARE ȘI CULTURI AGRICOLE ÎN ZONĂ PENTRU LOCUINȚE INDIVIDUALE, ZONĂ AMENAJĂRI SPORTIVE, INSTITUȚII ȘI SERVICII”, întocmit de urb. Raluca TAMPA;

Având în vedere faptul că beneficiarul a obținut următoarele avize și acorduri conform certificatului de urbanism nr. 638/16.05.2018:

- utilități urbane :
- alimentare cu apă, canalizare: nr.399/09.10.2018
- o alimentare cu energie electrică: nr.3783/05.09.2018
- o alimentare cu energie termică: nr.C 18-2206/16.08.2018
- o alimentare cu gaze naturale: nr. 312.960.694/10.08.2018
- o telefonie: nr.100/05/03/01/B/PH/1483/20.08.2018
- privind:
- o protecția mediului: nr.15312/22.11.2018
- o sănătatea populației: notificare nr.435/02.11.2018
- altele :
- o poliția rutieră: nr.237577/24.10.2018
- o Comisia Municipală ptr. Transport: BMTU nr. 2825/19.11.2018
- o aviz S.N.C.F.R.: nr.Th4/557/10.08.2018
- o proces verbal secție L6 Ploiesti: nr.5241/03.08.2018
- o pdv emis de R.A.S.P. privind rampa ecologică: nr.20120/08.10.2018

- o pdv emis de D.G.D.U. privind rampa ecologică: nr.20120/08.10.2018
 - o Studiu geotehnic: întocmit de dr. ing.geolog Mihai Alexandru Samoilă
- Având în vedere avizul favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism nr. 045 din 14.12.2018, aviz care a stat la baza fundamentării avizului favorabil al Arhitectului Șef nr.020 din data de 14.12.2018;

Ținând cont de Raportul Comisiei de specialitate nr. 4 „Comisia pentru Organizare si Dezvoltare Urbanistică, Realizarea Lucrărilor Publice, Circulație Rutieră, Conservarea Monumentelor Istorice și de Arhitectură din data de 19.12.2018;

În baza Hotărârii Consiliului Local nr. 316 din data de 30.08.2017 privind constituirea Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a Municipiului Ploiești;

În baza capitolului I, art. 2, alin. (2) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și actualizată;

În conformitate cu art. 47 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36, alin. 1 și alin. 5, lit. c” din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată și actualizată;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 Aprobă Planul Urbanistic Zonal „PARCELARE TEREN T36, P495, STR. GHIGHIULUI, PLOIEȘTI-SCHIMBARE DESTINAȚIE TEREN DIN ZONĂ REȚELE TEHNICO-EDILITARE ȘI CULTURI AGRICOLE ÎN ZONĂ PENTRU LOCUINȚE INDIVIDUALE, ZONĂ AMENAJĂRI SPORTIVE, INSTITUȚII ȘI SERVICII”, Str. Ghighiului, T36, P A 495, lot 2, Ploiești, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

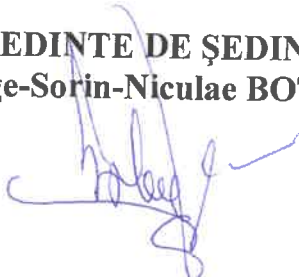
Art. 2 Prevederile Planului Urbanistic Zonal, prevăzut la art.1 sunt valabile până la aprobarea Planului Urbanistic General al Municipiului Ploiești.

Art. 3 Direcția Generală de Dezvoltare Urbană va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 4 Direcția Administrație Publică Juridic Contencios, Achiziții Publice, Contracte, va aduce la cunoștința celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi, 20 decembrie 2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
George-Sorin-Niculae BOTEZ



Contrasemnează:
p. SECRETAR,
Mihaela ZAHARIA
Șef Serviciu

